



CITTA' DI SALSOMAGGIORE TERME

Settore Tecnico- Servizio Edilizia e Urbanistica

aggiornamento gennaio 2024

1. MONETIZZAZIONE STANDARDS URBANISTICI

Valori Tabellari/m approvati con determinazione del Dirigente n° 908 del 29/12/2023

PARCHEGGI PUBBLICI

Interno territorio urbanizzato		Esterno territorio urbanizzato	
Costo area	€ 148,55	Costo area	€ 99,06
Costo urbanizz.	€ 99,06	Costo urbanizz.	€ 99,06
Totale	€ 247,61	Totale	€ 198,12

AREE VERDI

Interno territorio urbanizzato		Esterno territorio urbanizzato	
Costo area	€ 148,55	Costo area	€ 99,06
Costo urbanizz.	€ 49,53	Costo urbanizz.	€ 49,53
Totale	€ 198,08	Totale	€ 148,59

PARCHEGGI DI PERTINENZA

Interno territorio urbanizzato				Esterno territorio urbanizzato	
Costo area		€	74,28	Costo area	€ 49,53
Costo urbanizz		€	49,53	Costo urbanizz.	€ 49,53
Totale		€	123,81	Totale	€ 99,06

Aree det. 436 del 29.05.2009 – ex POC (centri abitati minori)	€	39,15
---	---	-------

DETERMINAZIONE IMPORTO

	Valori di riferimento	Superficie soggetta a monetizzazione	Importi tot.
Parcheggio pubblico	€/mq.	mq.	€
Aree verde	€/mq.	mq.	€
Parcheggio pertinenza	€/mq.	mq.	€

2. CONTRIBUTO DI ALLACCIO FOGNATURA

Valori per unità immobiliare approvati con deliberazione C.C. n°47 del 26.06.1998

- € 103.29 per ogni allaccio realizzato da unità immobiliare
- € 51.65 per ogni unità immobiliare, oltre la prima, che viene collegata alla pubblica fognatura mediante il medesimo allaccio

Valore di riferimento	Numero unità immobiliari	Importi
€ 103.29		€
€ 51.65		€

IL TECNICO _____

IL RICHIEDENTE _____

Salsomaggiore Terme _____