

ORIGINALE



**CITTA' DI SALSOMAGGIORE TERME**  
**PROVINCIA DI PARMA**

**OGGETTO: LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE PARCO GIOCHI DI PARCO MAZZINI.  
APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO E MODALITA' DI AFFIDAMENTO LAVORI.  
CUP I54H14000180004**

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE 3 - Servizi al Territorio**  
**Su proposta dell'Ufficio Manutenzioni Esterne**

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 180 DEL 03/04/2015**

**Richiamati:**

- l'art. 107 del D.Lgs 18/08/2000 n. 267;
- l'art. 93, comma 5, del Decreto legislativo 12/04/2006, n. 163 "Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi, forniture.;"
- l'art. 33 e segg. Del DPR 207/2010;
- l'art. 122, comma 7, del Decreto legislativo 12/04/2006, n. 163 "Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi, forniture";

**Visti :**

- la deliberazione di Consiglio Comunale 25/06/2014 n. 38, esecutiva, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2014, la relazione previsionale e programmatica ed il bilancio pluriennale per il triennio 2014/2016;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 129 del 21/08/2014, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione per l'esercizio finanziario 2014;
- il decreto del Ministero dell'Interno 16/03/2015 pubblicato nella G.U. n. 67 del 21/03/2015 che stabilisce il differimento al 31/05/2015 del termine per la deliberazione del bilancio di previsione degli enti locali;
- la deliberazione consiliare 29/01/2015 n. 3, esecutiva, con la quale è stata istituita, la Centrale Unica di Committenza dei Comuni di Fidenza e Salsomaggiore Terme per l'acquisizione di lavori, servizi e forniture, di cui all'art. 33 comma 3-bis del D.Lgs. n. 163/2006;

**Premesso che:**

- con deliberazione della G.C. 25/06/2014, n° 106, viene approvata la progettazione preliminare relativa ai seguenti interventi di manutenzione straordinaria e di riqualificazioni ambientali:
  - **Intervento A)** : Tecnopolo turistico-ambientale "Millepioppi". Intervento di riqualificazione ambientale comportante una spesa di € 508.000,00;
  - **Intervento B)** : Lavori di manutenzione straordinaria aree verdi/parchi per il complessivo importo di € 192.000,00;

- con deliberazione del C.C. 26/06/2014, n° 31, viene approvato il Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2014/2015/2016, nonché l'elenco annuale 2014, nel quale risultano i lavori in oggetto facenti parte **dell'intervento B)** finanziato per € 177.000,00 con oneri di urbanizzazione anno 2013 e per € 15.000,00 con proventi di alienazioni già introitati;
- con deliberazione di G.C. 22/07/2014, 122, viene approvato il progetto definitivo dei lavori di realizzazione del parco giochi di Parco Mazzini, predisposto dal Servizio Ambiente, con una previsione di spesa di € 100.000,00, da finanziare con gli oneri di urbanizzazione anno 2013, al capitolo 8034;

**Dato atto che** occorre procedere all'approvazione della progettazione esecutiva dei lavori di riqualificazione del parco giochi di Parco Mazzini, elaborata dal geom. Luca Zucchi dell'Ufficio Manutenzioni Esterne del Settore 3 – Territorio e Infrastrutture;

**Considerato che** con nota prot. gen. n. 8628 del 25/03/2015 viene acquisito agli atti dal Responsabile del Procedimento il progetto esecutivo delle opere redatto dal geom. Luca Zucchi dell'Ufficio Manutenzioni Esterne ed ammontante ad € 59.000,00 di cui € 43.590,82 per lavori, compresi oneri per la sicurezza, comprendente i seguenti elaborati tecnici :

- relazione tecnica;
- computo metrico estimativo e quadro economico;
- elenco prezzi unitari;
- capitolato speciale d'appalto/schema contratto;
- documentazione fotografica;
- Piano di sicurezza e coordinamento;
- N° 4 tavole grafiche;
- dichiarazione del progettista ai sensi art. 2, comma 60, punto 16, della Legge 23/12/1996 n. 662;

**Visti :**

- il seguente quadro economico di spesa :

VOCI	IMPORTI
a) Importo lavori parco giochi (Soggetti a ribasso d'asta)	€ 41.366,56
b) Importo lavori predisposizione videosorveglianza (Soggetti a ribasso d'asta)	€ 2.224,26
<b>A) TOTALE IMPORTO</b>	<b>€ 43.590,82</b>
<i>di cui</i>	
Incidenza della mano d'opera non oggetta a ribasso d'asta (29%)	€ 12.641,34
Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso d'asta)	€ 700,00
Importo soggetto a ribasso:	€ 30.249,48
<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM.NE PER :</b>	
I.V.A. 22%	€ 9.589,98
Contributio ANAC	€ 30,00
Imprevisti	€ 4.019,20
<b>B) TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>€ 13.639,18</b>
<b>A) + B) TOTALE</b>	<b>€ 57.230,00</b>
C) Fondo accordi bonari	€ 1.770,00
<b>A) + B) + C) TOTALE IMPORTO FINANZIATO</b>	<b>€ 59.000,00</b>

- la nota del 26/03/2015, prot. 8632, con la quale viene disposta la verifica del progetto esecutivo ai sensi e per gli effetti degli artt. 45 del D.P.R. 05/10/2010 n. 207;
- la nota del Responsabile Unico del Procedimento, prot. n° 8634 del 26/03/2015, con la quale è stata disposta la validazione del progetto ai sensi e per gli effetti dell'art. 55 D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207;

**Dato atto che** gli oneri connessi al presente investimento sono stati previsti nel bilancio pluriennale 2014/2016;

**Ritenuto di** affidare l'esecuzione dei lavori con procedura negoziata mediante gara informale da esperire tra n. 16 ditte del settore, con l'applicazione del criterio del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara, secondo le modalità di cui all'art. 82, comma 2, *lett.a* – del D. Lgs. 12/04/2006, n° 163;

**Visto** l'elenco ditte da invitare alla gara di cui sopra, che non potrà essere esibito o comunicato a terzi o reso noto in qualsiasi altro modo, in deroga alla normativa vigente in materia di procedimento amministrativo, così come previsto dall'art. 13 del D. Lgs. 12/04/2007, n° 163;

### D E T E R M I N A

1. di approvare il progetto esecutivo dei lavori di riqualificazione del parco giochi di Parco Mazzini, predisposto dal tecnico geom. Luca Zucchi dell'Ufficio Manutenzioni Esterne del Settore 3, e comportante la spesa complessiva di € 59.000,00 di cui € 1.770,00 per fondo accordi bonari, così come costituito dagli elaborati citati in narrativa;
2. di approvare il seguente quadro economico di spesa:

VOCI	IMPORTI
<i>a) Importo lavori parco giochi (Soggetti a ribasso d'asta)</i>	€ 41.366,56
<i>b) Importo lavori predisposizione videosorveglianza (Soggetti a ribasso d'asta)</i>	€ 2.224,26
<b>A) TOTALE IMPORTO</b>	<b>€ 43.590,82</b>
<i>di cui</i>	
<i>Incidenza della mano d'opera non oggetta a ribasso d'asta (29%)</i>	€ 12.641,34
<i>Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso d'asta)</i>	€ 700,00
<i>Importo soggetto a ribasso:</i>	€ 30.249,48

SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM.NE PER :	
I.V.A. 22%	€ 9.589,98
Contributio ANAC	€ 30,00
Imprevisti	€ 4.019,20
<b>B) TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>€ 13.639,18</b>

<b>A) + B) TOTALE</b>	<b>€ 57.230,00</b>
C) Fondo accordi bonari	€ 1.770,00
<b>A) + B) + C) TOTALE IMPORTO FINANZIATO</b>	<b>€ 59.000,00</b>

3. di finanziare l'opera di € 59.000,00 con gli oneri di urbanizzazione anno 2013, impegnati al capitolo 8034 (I. 993/2013) :

Intervento n.	2	0	9	0	6	0	1
Capitolo	n.	8034	Acq. B. Imm. – Realizzazione, sistemazione straord. parchi e aree verdi				
Centro di costo	n.	/	59.000,00 - I. 993/2013				

4. di affidare l'esecuzione dei lavori con procedura negoziata mediante gara informale da esperire tra n. 16 ditte del settore, con l'applicazione del criterio del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara, secondo le modalità di cui all'art. 82, comma 2, *lett.a* – del D. Lgs. 12/04/2006, n° 163;
5. di approvare l'elenco ditte da invitare alla gara di cui sopra, che non potrà essere esibito o comunicato a terzi o reso noto in qualsiasi altro modo, in deroga alla normativa vigente in materia di procedimento amministrativo, così come previsto dall'art. 13 del D. Lgs. 12/04/2007, n° 163;
6. di trasmettere la documentazione di gara alla Centrale Unica di Committenza per la redazione della lettera-invito e l'espletamento della gara informale;
7. di dare atto che a norma dell'art. 200 del D. Lgs. 18/08/2000, n. 267, gli oneri connessi al presente investimento sono stati previsti nel bilancio pluriennale 2014/2015, e si assume l'impegno di inserire nei bilanci pluriennali successivi le ulteriori o maggiori previsioni di spesa relative ad esercizi futuri;
8. di dichiarare, ai sensi dell'art. 9 del D.L. 78/2009, che il programma dei conseguenti pagamenti terrà conto dell'urgenza determinata dalla necessità di effettuare la manutenzione straordinaria del parco giochi, nel rispetto degli obiettivi del patto di stabilità interno;
9. di dare, altresì, atto che :
  - il Responsabile del Procedimento, ai sensi degli artt. 4 - 5 - 6 della Legge 07/08/1990, n. 241 ed art. 10 del Decreto legislativo 12/04/2006, n° 163, è l'ing. Rossano Varazzani, dirigente del Settore 3 – Servizi al Territorio;
  - la direzione dei lavori verrà condotta dall'ing. Rossano Varazzani, Dirigente del Settore 3, coadiuvato dal Geom. Luca Zucchi dell'Ufficio Manutenzioni Esterne;
  - l'incarico di cui al D. Lgs. 9 aprile 2008, n° 81 in materia di sicurezza nei cantieri temporanei o mobili, inerente al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione lavori verrà svolto dall'ing. Rossano Varazzani;
10. di disporre la pubblicazione in forma tabellare dei dati contenuti nel presente provvedimento sul sito web del Comune nella sezione "Amministrazione trasparente" ai sensi del D. Lgs. n. 33/2013;
11. di trasmettere la presente determinazione dirigenziale al Responsabile del Settore 2 – Risorse
  - per l'apposizione del visto di copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151, comma 4 del D.lgs. 18/08/2000 n. 267.

Zucdet05/determ2015

## **PARERE di REGOLARITA' TECNICA**

Oggetto: LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE PARCO GIOCHI DI PARCO MAZZINI. APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO E MODALITA' DI AFFIDAMENTO LAVORI. CUP I54H14000180004

Il dirigente Responsabile del Servizio come previsto dall'art. 147 - bis del d.lgs. 18 agosto 2000 n. 267 e successive modificazioni attesta la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa.

Li 15/04/2015

**Il Dirigente**

**F.to ROSSANO VARAZZANI**

(Documento firmato digitalmente) ROSSANO VARAZZANI

(ai sensi del d.lgs. 7 marzo 2005 n. 82 )

## VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Il dirigente Responsabile del Settore 2 risorse come previsto dall'art. 147 - bis del d.lgs. 18 agosto 2000 n. 267 e successive modificazioni attesta la regolarità contabile e rilascia visto attestante copertura finanziaria.

Imp. 993/2013 SIOPE 2116 progr. 274 (F.to. O.U.)      N° Capitolo: 8034 /res. 2013      Importo:  
59.000,00

Li 21/04/2015

*Il Ragioniere Capo*  
**Direttore del Settore 2 - Risorse**  
**F.to PATRIZIA ONESTI**  
(Documento firmato digitalmente) PATRIZIA ONESTI  
(ai sensi del d.lgs. 7 marzo 2005 n. 82 )

# CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che l'atto suesteso numero: 180/2015 in data odierna viene pubblicato all'albo pretorio e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi.

Li 22/04/2015

*Servizio Segreteria Giunta e Consiglio*

F.tο CARMELA LUCA'

(Documento firmato digitalmente) CARMELA LUCA'

(ai sensi del d.lgs. 7 marzo 2005 n. 82 )