



CITTA' DI SALSOMAGGIORE TERME

SETTORE 3 – TERRITORIO E INFRASTRUTTURE

Ufficio per il Decoro Urbano

Viale Romagnosi, 7 - 43039 Salsomaggiore Terme (PR) – C.F. e P.I. 00201150349

Tel. 0524 580246 - Telefax 0524 580299 – www.comune.salsomaggiore-terme.it

ORDINANZA N. **47**
Prot. Gen. n. **11782**

Salsomaggiore Terme, 24/04/2015

OGGETTO: Art. 9 bis del Regolamento di Polizia Urbana. Esercizi commerciali sfitti. Obblighi dei proprietari.

IL SINDACO

Richiamato l'art. 50 c. 3 del D. Lgs. 18/08/2000 n. 267;

Visto l'art. 9 bis del Regolamento di Polizia Urbana, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale 25/07/2005 n. 40 e s.m.i., "Obbligo dei proprietari di esercizi commerciali sfitti";

Premesso che la Commissione per il decoro urbano, nel corso della riunione tenutasi in data 05/02/2015, ha proposto alcune integrazioni alle disposizioni dell'art. 9 bis del regolamento di Polizia Urbana sopra richiamato, da adottare mediante ordinanza Sindacale;

Ritenuto di disporre in merito, secondo le proposte della Commissione per il decoro urbano, riportate nel verbale agli atti dell'Ufficio per il decoro urbano;

ORDINA

E' fatto obbligo ai proprietari di esercizi commerciali sfitti:

- a) Di mantenere pulite e in stato di decoro le saracinesche. Nel caso di negozi sfitti con saracinesche a maglie larghe o semplici vetrine, l'obbligo di mantenimento dello stato di decoro riguarda anche la parte visibile interna;
- b) Di eliminare i rifiuti accumulati e gettati attraverso le serrande;
- c) Di oscurare o dare adeguata sistemazione alle vetrine attraverso modalità tali da rispettare il decoro estetico delle vie del centro abitato ed in linea con eventuali progetti specifici dell'amministrazione e con allestimenti volti al miglioramento estetico della vetrina negozio;
- d) Di rimuovere le insegne degli esercizi cessati, con ripristino dello stato dei luoghi, fatto salvo quelle di valore storico sottoposte a vincolo. E' altresì vietato oscurare le insegne anche temporaneamente;
- e) Di tenere pulite le vetrine conservandole libere sia sull'esterno che sull'interno da affissioni di volantini, fogli di giornale e simili anche se fatti da terzi, ad eccezione delle comunicazioni di trasferimento dell'attività commerciale in altro luogo, dell'offerta di vendita o locazione;
- f) Di mantenere in stato di decoro l'area esterna provvedendo alle pulizie della zona di proprietà.

DISPONE

- 1) di pubblicare la presente ordinanza all'Albo Pretorio del Comune e sul sito dell'Ente;
- 2) il Corpo Unico Polizia Municipale Terre Verdiane – Distretto di Salsomaggiore Terme, è incaricato delle verifiche e dei controlli di competenza.

Ai sensi dell'art. 7 bis del D. Lgs. 18/08/2000 n. 267 le violazioni alla presente ordinanza sono soggette al pagamento della sanzione amministrativa pecuniaria da un minimo di € 25,00 ad un massimo di € 500,00.

Avverso il presente provvedimento può essere presentato ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale - Sezione di Parma - entro 60 giorni dalla pubblicazione o al Presidente della Repubblica entro 120 giorni.

IL SINDACO

F.to Dott. Filippo Fritelli

(documento firmato digitalmente) FILIPPO FRITELLI
(ai sensi del d.Lgs. 7 marzo 2005 n. 82)