

## DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DELL'ATTO DI NOTORIETA'

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 1, comma 747, lettera b), legge n. 160/2019, ai fini dell'ottenimento della riduzione della base imponibile al 50% per inagibilità o inabitabilità ed effettivo non utilizzo,

Il sottoscritto \_\_\_\_\_ nato a \_\_\_\_\_ (prov. \_\_\_) il \_\_\_\_\_  
nazionalità \_\_\_\_\_ codice fiscale \_\_\_\_\_  
e residente a \_\_\_\_\_ (prov. \_\_\_\_\_)  
in Via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_ ☎  
in qualità di \_\_\_\_\_ per la quota del % \_\_\_\_\_, anche per conto di \_\_\_\_\_

**DICHIARA** (ai sensi dell'art. 47 delo D.P.R. 28/12/2000, n. 445)

L'inabitabilità/inagibilità del fabbricato posto in Salsomaggiore Terme Via/Loc. \_\_\_\_\_  
censito al Catasto Fabbricati al foglio \_\_\_\_\_ mappale \_\_\_\_\_ sub \_\_\_\_\_, in quanto il fabbricato è:  
 diroccato - pericolante - fatiscente, per sopravvenuto stato di degrado non superabile con interventi di manutenzione ordinaria o straordinaria;  
 fatiscente in quanto è in corso ristrutturazione edilizia (pratica edilizia \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_);

Si allega:

- documentazione fotografica dell'immobile;
- copia o estremi della pratica edilizia di ristrutturazione in corso che comporti uno stato di inagibilità;
- **dichiarazione redatta e sottoscritta dal tecnico abilitato, incaricato dalla proprietà, che attesta lo stato di inagibilità del fabbricato** (secondo quanto previsto dalla L. 160 del 27/12/2019, art. 1, comma 747, lettera b)).

In caso di sopralluogo si prega di contattare il/la sottoscritto/ ☎ \_\_\_\_\_

Il/La sottoscritto/a è consapevole che le dichiarazioni mendaci, la falsità negli atti e l'uso di atti falsi comportano l'applicazione delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del D.P.R. 445/2000.

Data \_\_\_\_\_

Il/La dichiarante  
\_\_\_\_\_

*Ai sensi dell'art. 39 D.P.R. 445 del 28.2.2000 la dichiarazione è sottoscritta dall'interessato in presenza del dipendente addetto ovvero sottoscritta e inviata insieme a copia della carta d'identità o di un documento di riconoscimento in corso di validità*

### **Informativa privacy**

Il sottoscritto, DICHIARA, altresì, di:

- 1) aver preso visione dell'informativa sul trattamento dei dati personali ai sensi dell'art. 13 del Regolamento UE 2016/679, relativo alla protezione dei dati personali, nonché alla libera circolazione di tali dati:  
- pubblicata sul sito istituzionale dell'Ente e visibile alla seguente pagina web:  
[http://www.comune.salsomaggiore-terme.pr.it/sites/drupal\\_lepida\\_salsomaggiore/files/INFORMATIVA%20PRIVACY%20TRIBUTI.pdf](http://www.comune.salsomaggiore-terme.pr.it/sites/drupal_lepida_salsomaggiore/files/INFORMATIVA%20PRIVACY%20TRIBUTI.pdf)  
- visionabile in formato cartaceo presso il Servizio Tributi – V.le Romagnosi n. 7, Salsomaggiore Terme;
- 2) di essere consapevole che i dati personali raccolti, anche giudiziari, sensibili e/o particolari, saranno trattati, anche con strumenti informatici esclusivamente nell'ambito della presente procedura e per le finalità ivi descritte;
- 3) di essere stato informato circa i diritti di cui agli articoli da 15 a 22 del Regolamento UE 2016/679.

Firma e data  
\_\_\_\_\_